



LATVIJAS REPUBLIKA  
VECPIEBALGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000057259,

Alauksta iela 4, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV –  
4122

tālr.641 07279, vecpiebalga@vecpiebalga.lv, www.vecpiebalga.lv

---

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Alauksta ielā 4, Vecpiebalgā un ar videokonferences starpniecību  
2020.gada 23. aprīlī Nr.8

Sēde sasaukta plkst.15<sup>00</sup>

Sēdi atklāj plkst.15<sup>04</sup>

Deputāti balso par domes sēdes darba kārtību. Tajā tiek iekļauti divi papildus darba kārtības jautājumi :

21. Par aizdevuma pieprasījumu Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei
22. Par aizdevuma pieprasījumu Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei

atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, K. Driķis, I.Navra, I.Putniņš,  
**PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **domes sēdes darba kārtība tiek apstiprināta.**

**Darba kārtībā:**

1. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par 26.03.2020. domes sēdes lēmumu izpildi.
2. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par darbu no 2020.gada 27. februāra līdz 23.aprīlim.
3. Par nekustamā īpašuma "Lauksaimnieki" Inešos Inešu pagastā sagatavošanu atsavināšanai. (D.Slaidiņa)
4. Par nekustamā īpašuma "Eglaiņi" Vecpiebalgas pagastā atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu. (D.Slaidiņa)
5. Par nekustamā īpašuma "Purvāji" Kaives pagastā atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu. (D.Slaidiņa)
6. Par nekustamā īpašuma "Zvārguļi" Tauresnes pagastā atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu. (D.Slaidiņa)
7. Par nedzīvojamo telpu ēkā „Pils”, Dzērbenes pagastā nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu. (D.Slaidiņa)
8. Par nedzīvojamo telpu ēkā „Gaismas ielā 6”, Vecpiebalgas pagastā nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu. (D.Slaidiņa)
9. Par dzīvojamās ēkas „Līdumi”, Dzērbenes pagastā īres tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu. (D.Slaidiņa)

10. Par zemes nomas līguma noslēgšanu. (D.Slaidiņa)
11. Par zemes nomas līguma izbeigšanu. (D.Slaidiņa)
12. Par zemes nomas līguma izbeigšanu. (D.Slaidiņa)
13. Par zemes nomas līguma izbeigšanu. (D.Slaidiņa)
14. Par zemes nomas līguma izbeigšanu. (D.Slaidiņa)
15. Par zemes nomas līguma izbeigšanu. (D.Slaidiņa)
16. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.(D. Slaidiņa)
17. Par nedzīvojamo telpu ēkā „Nīderlāgs”, Inešu pagastā nomas tiesību līguma pagarināšanu. (D.Slaidiņa)
18. Par saskaņojumu Jaunpiebalgas novada domei kustamās mantas (meža cirsma) atsavināšanai. (I. Putniņš)
19. Par izmaiņām Dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas sastāvā (I. Putniņš)
20. Par precizējumiem Vecpiebalgas novada domes 2020.gada 3.aprīļa lēmumā Nr. 1 “Par atbalsta pasākumiem bērniem attālinātās apmācības laikā ēdināšanas nodrošināšanai Vecpiebalgas novada pašvaldībā”. (I.Putniņš)
21. Par aizdevuma pieprasījumu Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei. (I. Pogule)
22. Par aizdevuma pieprasījumu Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei. (I. Pogule)

**Sēdi vada** – novada domes priekšsēdētājs Indriķis PUTNIŅŠ

**Sēdi protokolē** – domes sekretāres p.i. Daiga ŠATROVSKA

**Sēdē piedalās:**

Deputāti – Ilona Radziņa

Viesturs MELBĀRDIS

Agnese CAUNĪTE-BĒRZIŅA ( no plkst. 15:41)

Kristaps DRIĶIS

Inese NAVRA

Edžus ĶAUKULIS (no plkst.15:23)

Indriķis PUTNIŅŠ

Izpilddirektore Lelde BURDAJA

Jurists Dzintars JUKĒVICS

Nekustamā īpašuma galvenā speciāliste Daina SLAIDIŅA

Ekonomiste Ilze POGULE

**Sēdē nepiedalās:**

Deputāti – Arita ANDERSONE -attaisnojošu iemeslu dēļ,

Edgars BĒRZKALNS -attaisnojošu iemeslu dēļ.

**Sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā.**

## 1.

### Pašvaldības izpilddirektore L.Burdajas atskaite par 26.03.2020. domes sēdes lēmumu izpildi.

---

Ziņo L. Burdaja

Pašvaldības izpilddirektore L. Burdaja sniedz atskaiti par 2020. gada 26. marta domes sēdes lēmumu izpildi. ” Atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt zināšanai L.Burdajas atskaiti par 26.03.2020. domes lēmumu izpildi.

## 2.

### Pašvaldības izpilddirektore L.Burdajas atskaite par darbu no 2020.gada 27. februāra līdz 23.aprīlim.

---

Ziņo L. Burdaja, debatēs piedalās K. Driķis, I. Putniņš, E.Ķaukulis

Pašvaldības izpilddirektore L. Burdaja sniedz deputātiem atskaiti par darbu no 2020. gada 27.februāra līdz 23.aprīlim. Atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – E.Ķaukulis( E. Ķaukulis sēdē piedalās no plkst.15:23),

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt zināšanai L. Burdajas atskaiti par darbu no 2020. gada 27.februāra līdz 23.aprīlim.

## 3.

### Par nekustamā īpašuma "Lauksaimnieki" Inešos Inešu pagastā sagatavošanu atsavināšanai

---

Ziņo D.Slaidiņa, debatēs piedalās K. Driķis

Vecpiebalgas novada pašvaldībā 17.03.2020. saņemts A.B., personas kods “dzēsts”, adrese Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., iesniegums, kurā lūgts izskatīt iespēju iegādāties pašvaldībai piederošo ēku „Lauksaimnieki”, kadastra apz. 4254 002 0312 005, īpašumā „Pils Parks”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā. Iesniegumā aprakstīts ēkas stāvoklis, nepieciešamo investīciju apjoms un iespējamā ēkas turpmākā izmantošana. Nedzīvojamo telpu nomas līgums ar A.B. par šo telpu izmantošanu sveču un ziepju izgatavošanas radošo darbnīcu organizēšanai noslēgts 2020.gada 9.janvārī.

Pašvaldības 2020.gada budžetā nebija iespējams paredzēt pietiekošus finanšu līdzekļus, lai ēku pilnībā savestu kārtībā.

Īpašums „Pils parks”, ir valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa „Vecpiebalgas muižas apbūve” ar valsts aizsardzības Nr. 6247 daļa. 30.03.2020 saņemti Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes Vidzemes reģionālās nodaļas sagatavotie Norādījumi par valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa „Vecpiebalgas muižas apbūve” (valsts aizsardzības Nr. 6247) daļas izmantošanu un saglabāšanu. Ēka „Lauksaimnieki” ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0312 005 ir bijusī muižas Saimes ēka jeb kalpu māja, tai nav kultūras pieminekļa statuss. Veicot kultūras pieminekļa saglabātības stāvokļa pārbaudi, secināts, ka objekta saglabātības turpmākai nodrošināšanai Saimes dzīvojamai

ēkai būtiski rast pilnvērtīgu pielietojumu. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde norāda, ka Kultūras pieminekļa (daļas) atsavināšana var notikt, ja Pārvaldes Vidzemes reģionālās nodaļas inspektors ir apsekojis atsavināmo pieminekli un nākamais tā īpašnieks ir iepazīstināts ar norādījumiem par Kultūras pieminekļa izmantošanu un saglabāšanu. Aizliegts atsavināt viena kultūras pieminekļa vai pieminekļu kompleksa atsevišķas daļas, kā arī sadalīt zemi, ja tādējādi tiek apdraudēta Kultūras pieminekļa saglabāšana

Zinot pašvaldības budžeta iespējas un prioritātes, ēkas atsavināšana būtu labākais risinājums, lai sasniegtu izvirzīto mērķi- rastu ēkai pilnvērtīgu pielietojumu un saglabātu Kultūras pieminekli.

A. B. sagatavotais projekts ēkas manteļskursteņa atjaunošanai atbalstīts Cēsu rajona lauku partnerības izsludinātajā konkursā projektu iesniegumu pieņemšanas 7.kārtā pasākumā „Atbalsts vietējai LEADER attīstībai”, Aivai ir ieceres turpināt gatavot projektu pieteikumus un ieguldīt īpašumā privātos līdzekļus, lai šogad atjaunotu arī ēkas jumta segumu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums 35.pantā noteikts: *Ja zemes vienība un zemes īpašniekam piederošās būves ir reģistrētas Kadastra informācijas sistēmā kā vienots nekustamais īpašums, tad, dalot nekustamo īpašumu, būve nav atdalāma no zemes vienības, uz kuras tā atrodas.*

Atbilstoši Vecpiebalgas novada teritorijas plānojumam 2013.-2025.gadam, ēka atrodas publiskās apbūves teritorijā, kurā jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 1500 m<sup>2</sup>.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, kas nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums, racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 35.pantu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta 2.daļu, 5.panta 5.daļu, 6.panta 3.daļu, 8.panta 3.daļu, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai organizēt ēkas un zemes vienības aptuveni 1500 m<sup>2</sup>, uz kuras atrodas ēka, sagatavošanu atsavināšanai- sagatavot nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei, nostiprināt atdalīto īpašumu zemesgrāmatā un noteikt tirgus vērtību.

#### **4.**

#### **Par nekustamā īpašuma "Eglaiņi" Vecpiebalgas pagastā atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Vecpiebalgas novada dome 27.02.2020. pieņēmusi lēmumu par nekustamā īpašuma „Eglaiņi”, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0146 sagatavošanu atsavināšanai.

Nekustamā īpašuma „Eglaiņi” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4292 008 0146 ir zemes starpgabals, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

Atbilstoši LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 44.panta 8.daļas 1.punktam - *Zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai*

*nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt: 1) tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals; Likuma 37.panta 1.daļas 4.punktā noteikts – Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu*

Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Eglaiņi”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0146, pārdošanas cenu veido:

Vērtēšanas pakalpojums EUR 180.00,

Tirgus vērtība EUR 8600.00, ko noteikuši sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Andris Pūtelis (Latvijas īpašumu Vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 130) un SIA “TF Universal” valdes loceklis un meža vērtēšanas speciālists Oļegs Aļeksejevs (Latvijas koksnes kvalitātes ekspertu savienības sertifikāts Nr.494M),

Kopā EUR 8680.00

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 37.panta 1.daļas 4. punktu un 44.panta 8.daļas 1.punktu, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumam, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj**

1. Pārdot Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Eglaiņi” Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0146, platība 9.00 ha, par brīvu cenu.
2. Noteikt nekustamā īpašuma „Eglaiņi”, kadastra Nr. 4292 008 0146, pārdošanas cenu – **EUR 8700.00** (astoņi tūkstoši septiņi simti euro).
3. Nosūtīt nekustamo īpašumu „Dzērves”, „Mazzēniņi”, „Gropiņu mežs”, „Ogres Gropiņi” un „Garnis”, kas robežojas ar īpašumu „Eglaiņi”, īpašniekiem atsavināšanas paziņojumus ar piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu „Eglaiņi”, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 008 0146, par apstiprināto pārdošanas cenu **EUR 8700.00**.
4. Ja pēc atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas tajā noteiktajā termiņā, pirkt nekustamo mantu piesakās vairākas personas, starp šīm personām rīkojama izsole.

## 5.

### **Par nekustamā īpašuma „Purvāji” Kaives pagastā atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu**

Ziņo D.Slaidiņa

Vecpiebalgas novada Dome 27.02.2020. pieņēmusi lēmumu par nekustamā īpašuma „Purvāji” Kaives pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4258 005 0007 sagatavošanu atsavināšanai.

Nekustamā īpašuma „Purvāji” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4258 005 0060 ir zemes starpgabals, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

Atbilstoši LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 44.panta 8.daļas 1.punktam - *Zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā*

*drīkst atsavināt: 1) tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals; Likuma 37.panta 1.daļas 4.punktā noteikts – Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.pantā ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.*

Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Purvāji”, Kaives pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4258 005 0007, pārdošanas cenu veido:

Vērtēšanas pakalpojums EUR 180.00,

Tirgus vērtība EUR 18 300.00, ko noteikuši sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Andris Pūtelis (Latvijas īpašumu Vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 130) un SIA “TF Universal” valdes loceklis un meža vērtēšanas speciālists Oļegs Aļeksejevs (Latvijas koksnes kvalitātes ekspertu savienības sertifikāts Nr.494M),

Kopā EUR 18 480.00

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 37.panta 1.daļas 4. punktu un 44.panta 8.daļas 1.punktu, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumam, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pārdot Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Purvāji”, Kaives pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4258 005 0007, platība 12.68 ha, par brīvu cenu.
2. Noteikt nekustamā īpašuma „Purvāji”, kadastra Nr. 4258 005 0007, pārdošanas cenu – **EUR 18 500.00** ( astoņpadsmit tūkstoši pieci simti euro).
3. Nosūtīt nekustamo īpašumu „Veģēnu Peteri”, „Venēcijas”, „Meža Ezerspilvēni” un „Veģēni”, kas robežojas ar īpašumu „Purvāji”, īpašniekiem atsavināšanas paziņojumus ar piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu „Purvāji” Kaives pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4258 005 0007, par apstiprināto pārdošanas cenu **EUR 18 500.00**.
4. Ja pēc atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas tajā noteiktajā termiņā, pirkt nekustamo mantu piesakās vairākas personas, starp šīm personām rīkojama izsole.

### **6.**

#### **Par nekustamā īpašuma „Zvārguļi” Taurenas pagastā atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu**

Ziņo D.Slaidiņa

Vecpiebalgas novada Dome 27.02.2020. pieņēmusi lēmumu par nekustamā īpašuma „Zvārguļi” Taurenas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 003 0083 sagatavošanu atsavināšanai.

Atbilstoši Vecpiebalgas novada Domes 29.03.2020. lēmumam nekustamā īpašuma „Zvārguļi” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4286 003 0083 ir zemes starpgabals, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ceļam.

Atbilstoši LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 44.panta 8.daļas 1.punktam - *Zemes starpgabalu, kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), vai zemes starpgabalu, kurš ir nepieciešams, lai*

*nodrošinātu pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), šajā likumā noteiktajā kārtībā drīkst atsavināt: 1) tam zemes īpašniekam vai visiem kopīpašniekiem, kuru zemei piegul attiecīgais zemes starpgabals; Likuma 37.panta 1.daļas 4.punktā noteikts – Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma [4.panta](#) ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu*

Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Zvārguļi”, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 003 0083, pārdošanas cenu veido: Vērtēšanas pakalpojums EUR 180.00,

Tirgus vērtība EUR 5000.00, ko noteikuši sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Andris Pūtelis (Latvijas īpašumu Vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 130) un SIA “TF Universal” valdes loceklis un meža vērtēšanas speciālists Oļegs Aļeksejevs (Latvijas koksnes kvalitātes ekspertu savienības sertifikāts Nr.494M),

Kopā EUR 5180.00.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 37.panta 1.daļas 4. punktu un 44.panta 8.daļas 1.punktu, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumam, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pārdot Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu „Zvārguļi”, Taurenas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 003 0083, platība 6.15 ha , par brīvu cenu.
2. Noteikt nekustamā īpašuma „Zvārguļi”, kadastra Nr. 4286 003 0083, pārdošanas cenu – **EUR 5200.00** ( pieci tūkstoši divi simti euro).
3. Nosūtīt nekustamo īpašumu „Strautmaļi”, „Smilgas” un „Bojāti”, kas robežojas ar īpašumu „Zvārguļi”, īpašniekiem atsavināšanas paziņojumus ar piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu „Zvārguļi” Taurenas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 003 0083, par apstiprināto pārdošanas cenu **EUR 5200.00**.Ja pēc atsavināšanas paziņojuma nosūtīšanas tajā noteiktajā termiņā, pirkt nekustamo mantu piesakās vairākas personas, starp šīm personām rīkojama izsole.

## 7.

### **Par nedzīvojamo telpu ēkā „Pils”, Dzērbenes pagastā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Vecpiebalgas novada dome izskatīja Vecpiebalgas novada pašvaldības izsoles komisijas 2020.gada 15.aprīļa izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par nedzīvojamo telpu 21.1 m<sup>2</sup> platībā ēkā „Pils”, **Dzērbenē, Dzērbenes pagastā**, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 007 0176 001, nomas tiesību izsoli. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

[1.] atbilstoši Vecpiebalgas novada domes 26.03.2020. lēmumam Nr. 12 Par telpu nedzīvojamā ēkā „Pils”, Dzērbenes pagastā, nodošanu nomā, mutiskā izsolē tika izsolītas nomas tiesības uz nedzīvojamo telpu 21.1 m<sup>2</sup> platībā nomu ēkā “Pils”

Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 007 0176 001.

[2.] izsolē piedalījās viens dalībnieks – A.G., personas kods “dzēsts”, adrese Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., LV-4122, kura piekrita nomāt nomas objektu par izsoles sākumcenu EUR 0,21 par vienu kvadrātmetru.

[3.] nomas tiesību izsoles noteikumu (apstiprināti 2020.gada 26.martā lēmums Nr.12) 18. punkts nosaka, ja izsoles dalībnieku sarakstā tiek reģistrēts viens izsoles dalībnieks, izsole atzīstama par notikušu. Iznomātājs ar nomas tiesību pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, kas nav zemāka par izsoles sākumcenu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 61. punktu, kas nosaka, ka Iznomātājs apstiprina mutiskās izsoles rezultātus, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Slēgt nomas līgumu ar **A.G.**, personas kods “dzēsts”, Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., LV-4122, par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu **21.1 m<sup>2</sup>** platībā ēkā “Pils”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 007 0176 001, iznomāšanu.
2. Nomas līgumu slēgt uz 5 gadiem.
3. Nomas maksu noteikt **EUR 0,21** par vienu kvadrātmetru mēnesī . Nomnieks papildus nomas maksai maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus, tai skaitā PVN nodokli 21% apmērā.
4. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei Leldei Burdajai noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu.

#### **8.**

#### **Par nedzīvojamo telpu ēkā Internāts Gaismas ielā 6, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo D.Slaidiņa

Vecpiebalgas novada dome izskatīja Vecpiebalgas novada pašvaldības izsoles komisijas 2020.gada 14.aprīļa izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par nedzīvojamo telpu ēkā **Internāts, Gaismas ielā 6** īpašumā „**Gaismas iela 4**” **Vecpiebalgā Vecpiebalgas** pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 007 0450 004, daļas ar kopējo platību 16.7 m<sup>2</sup>. platībā nomas tiesību izsolī. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

[1.] atbilstoši Vecpiebalgas novada domes 26.03.2020. lēmumam Nr. 24 „Par telpu nedzīvojamā ēkā Internāts Gaismas ielā 6, nekustamajā īpašumā “Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, nodošanu nomā”, mutiskā izsolē tika izsolītas nomas tiesības uz nedzīvojamo telpu nomu objektā - ēkā Internāts Gaismas ielā 6 īpašumā “Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 007 0450 004, 16.7 m<sup>2</sup>. platībā, nomas maksas sākumcena 0.21 EUR/m<sup>2</sup>.



[2.] izsolē piedalījās divi dalībnieki – E. O., personas kods “dzēsts”, Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., LV-4122, un K.S., personas kods “dzēsts”, Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., LV-4122. Augstāko nomas maksu – **0.43** EUR par vienu kvadrātmetru izsolē nosolīja izsoles dalībniece K.S.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 61. punktu, kas nosaka, ka Iznomātājs apstiprina mutiskās izsoles rezultātus, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav (sēdē no plkst 15:41 piedalās deputāte A.Caunīte-Bērziņa, Bet par šo lēm. proj. vēl nebalso),

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Slēgt nomas līgumu ar **K.S.**, personas kods “dzēsts”, Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas nov., LV-4122, par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu 16.7 m<sup>2</sup> platībā ēkā “Internāts” Gaismas ielā 6, nekustamajā īpašumā “Gaismas iela 4”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 007 0450 004, iznomāšanu.
2. Nomas līgumu slēgt uz 5 gadiem.
3. Nomas maksu noteikt **EUR 0,43** par vienu kvadrātmetru mēnesī un PVN 21%. Nomnieks papildus nomas maksai iznomātājam maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt izpilddirektorei L.Burdajai.

### **9.**

#### **Par dzīvojamās mājas „Līdumi”, Dzērbenes pagastā, īres tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Vecpiebalgas novada dome izskatīja Vecpiebalgas novada pašvaldības izsoles komisijas 2020.gada 15.aprīļa izsoles protokolu un tam pievienotos dokumentus par dzīvojamās mājas „Līdumi”, **Dzērbenē, Dzērbenes pagastā**, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 007 0132 001, īres tiesību izsoli. Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka:

[1.] atbilstoši Vecpiebalgas novada domes 26.03.2020. lēmumam Nr. 20 „Par īres tiesību izsoli īpašumā „Līdumi”, Dzērbenes pagastā”, mutiskā izsolē tika izsolītas īres tiesības uz dzīvojamo māju “Līdumi” Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 007 0132 001, ēkas kopplatība 269.0 m<sup>2</sup>.

[2.] noteiktajā termiņā izsolei reģistrējās un izsolē piedalījās viens dalībnieks – A.A., personas kods “dzēsts”, Dzērbenes pag., Vecpiebalgas nov., LV-4118, kurš pārsolīja nosacītās īres maksas sākcumcenu, izsolē piedāvātā cena EUR 0,16 par vienu kvadrātmetru.

[3.] īres tiesību izsoles noteikumu (apstiprināti 2020.gada 26.martā lēmums Nr.20) 17. punkts nosaka, ka izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ieradies tikai viens dalībnieks, izsole atzīstama par notikušu, ja tiek pārsolīta nosacītā cena.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 61. punktu, kas nosaka, ka Iznomātājs apstiprina mutiskās izsoles rezultātus, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Slēgt dzīvojamās mājas īres līgumu ar **A. A.**, personas kods “dzēsts”, Dzērbenes pag., Vecpiebalgas nov., LV-4118, par pašvaldībai piederošās dzīvojamās mājas “**Līdumi**”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4250 007 0132 001, platība **269.0 m<sup>2</sup>**, izīrēšanu.
2. Dzīvojamās mājas īres līgumu slēgt uz 5 gadiem.
3. Īres maksu noteikt **EUR 0,16** par vienu kvadrātmetru mēnesī. Nomnieks papildus īres maksai maksā Latvijas Republikas likumos noteiktos nodokļus.
4. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei Leldei Burdajai noslēgt dzīvojamās mājas īres līgumu.

### **10.**

#### **Par zemes nomas līgumu noslēgšanu**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot **E.O.**, personas kods “dzēsts”, adrese Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 14.04.2020. iesniegumu par nekustamā īpašuma “**Attīrīšanas iekārtas**”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra nr 4292 007 0019, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0379 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas **0.2 ha** kopplatībā iznomāšanu un **A.L.**, personas kods “dzēsts”, Inešu pagasts, Vecpiebalgas novads, 23.03.2020. iesniegumu par nekustamā īpašuma „**Leimaņkalns**”, Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0309, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0373, **0,8564 ha** kopplatībā iznomāšanu, konstatēts

Nekustamais īpašums “Attīrīšanas iekārtas”, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0019, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0379 7.2 ha platībā ir piekrītošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 2.punktu.

Nekustamais īpašums “Leimaņkalns”, Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0309, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4254 002 0373 0,8564 ha platībā un 4254 002 0374 3,2545 ha platībā, reģistrēts kā pašvaldības īpašums Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Inešu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000520807.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2.punkts nosaka, ka noteikumu 32.punktu - *Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē var nepiemērot, ja neapbūvēts zemesgabals tiek izmantots personīgo palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos”7. pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts*

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 29.2. un 31. punktu, Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 1/2019 “Par Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekrietošo un piederošo neapbūvēto zemesgabalu nomas maksu” 2. punktu, atbilstoši **E.O.**, personas kods “dzēsts”, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 14.04.2020. iesniegumu un **A. L.**, personas kods “dzēsts”, Inešu pagasts, Vecpiebalgas novads, 23.03.2020. iesniegumam, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumam, atklāti balsojot, **PAR** –, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav (I.Radziņa balsojumā nepiedalās),

#### **Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **E.O.** par nekustamā īpašuma „**Attīrīšanas iekārtas**”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0019, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0379, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas **0.2 ha** platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **A.L.** par nekustamā īpašuma „**Leimaņkalns**”, Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 002 0309, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 002 0373, **0,8564 ha** platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
3. Zemesgabalu nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības ,bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu - 5 euro.
4. Nomnieki papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
5. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumus ar E.O. un A.L. un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža izpildīdiktorei noslēgt līgumus.

### **11.**

#### **Par zemes nomas līguma izbeigšanu**

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot D.T. personas kods “dzēsts”, adrese Inešu pag., Vecpiebalgas nov., LV-4144, 08.04.2020. iesniegumu par 07.03.2018. noslēgtā Zemes nomas līguma izbeigšanu, konstatēts

2018.gada 7.martā noslēgts zemes nomas līgums, ar kuru Vecpiebalgas novada pašvaldība iznomājusi D.T. nekustamā īpašuma „Zeme blakus Dabariem”, Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 004 0095, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 004 0095 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļu 1.5 ha kopplatībā.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.pantu, Ministru Kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, atbilstoši D.T. personas kods “dzēsts”, adrese Inešu pag., Vecpiebalgas nov., 08.04.2020., iesniegumam, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumam, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa,

V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Izbeigt 07.03.2018. noslēgto zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma „Zeme blakus Dabariem”, Inešu pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4254 004 0095, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4254 004 0095 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 1.5 ha kopplatībā iznomāšanu D.T. ar 01.05.2020

## 12.

### Par zemes nomas līguma izbeigšanu

---

Ziņo D.Slaidiņa

2011.gada 12.oktobrī noslēgts zemes nomas līgums, ar kuru Vecpiebalgas novada pašvaldība iznomājusi bijušajam zemes lietotājam A.P. nekustamo īpašumu „Plivči”, Taurenē Taurenas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0396. Zemes vienība ar Taurenas pagasta padomes 2003.gada 17.oktobra lēmumu atradās Nomnieka pastāvīgā lietošanā, ar Vecpiebalgas novada pašvaldības 2011.gada 20.jūlija lēmumu lietošanas tiesības tika izbeigtas un bijušajam zemes lietotājam piedāvātas nomas pirmtiesības. Zemes nomas līgums stājies spēkā 2010.gada 1.septembrī un ir spēkā līdz 2020.gada 1.septembrim.

Noslēgtā zemes nomas līguma 7.1.1. punkts paredz, ka *Iznomātājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja Nomnieks ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vairāk par 6 mēnešiem.*

Zemes nomas līgumu darbības laikā pašvaldība nav saņēmusi zemes nomas maksājumus no nomnieka A.P. 2020.gada 14.aprīlī zemes nomas maksas parāds ir: EUR 38.51, no tā 33.70 EUR parāds, kopā ar PVN, 4.81 EUR kavējuma nauda.

Līgumā noteiktais nomas maksas maksājumu termiņš – 15.novembris ir nokavēts vairāk par 96 mēnešiem.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 2011.gada 12.oktobrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.108, 7.1.1. punktu, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumam, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Izbeigt 12.10.2011. noslēgto zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma „Plivči”, Taurenē Taurenas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0396, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0396 1.47 ha kopplatībā iznomāšanu **A.P.**, personas kods “dzēsts”, adrese Rīga, LV-1011, ar 01.05.2020.

## 13.

### Par zemes nomas līguma izbeigšanu

---

Ziņo D.Slaidiņa

2011.gada 12.oktobrī noslēgts zemes nomas līgums, ar kuru Vecpiebalgas novada pašvaldība iznomājusi bijušajam zemes lietotājam E.P. (P.) nekustamo īpašumu

„Branjenieki”, Taurenē Taures pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0397. Zemes vienība ar Taures pagasta padomes 2003.gada 17.oktobra lēmumu atradās Nomnieka pastāvīgā lietošanā, ar Vecpiebalgas novada pašvaldības 2011.gada 20.jūlija lēmumu lietošanas tiesības tika izbeigtas, bijušajam zemes lietotājam piedāvātas nomas pirmtiesības. Zemes nomas līgums stājies spēkā 2010.gada 1.septembrī un ir spēkā līdz 2020.gada 1.septembrim.

Noslēgtā zemes nomas līguma 7.1.1. punkts paredz, ka *Iznomātājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja Nomnieks ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vairāk par 6 mēnešiem.*

Zemes nomas līguma darbības laikā pašvaldība nav saņēmusi zemes nomas maksājumus no nomnieka E.P. 2020.gada 14.aprīlī zemes nomas maksas parāds ir: EUR 37.33, no tā 32.62 EUR parāds, kopā ar PVN, 4.71 EUR kavējuma nauda.

Līgumā noteiktais nomas maksas maksājumu termiņš – 15.novembris ir nokavēts vairāk par 96 mēnešiem.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 2011.gada 12.oktobrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.109 7.1.1. punktu, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, **Vecpiebalgas novada dome nolēmj:**

1. Izbeigt 12.10.2011. noslēgto zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma „**Branjenieki**”, Taurenē Taures pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0397, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0397 1.27 ha kopplatībā iznomāšanu **E. P.**, personas kods “dzēsts”, adrese Rīga, LV-1011 , ar 01.05.2020.

#### 14.

#### Par zemes nomas līguma izbeigšanu

---

Ziņo D.Slaidiņa

2011.gada 12.oktobrī noslēgts zemes nomas līgums, ar kuru Vecpiebalgas novada pašvaldība iznomājusi bijušajai zemes lietotājai I. O. nekustamo īpašumu „Kļaviņi”, Taurenē Taures pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0399. Zemes vienība ar Taures pagasta padomes 2003.gada 17.oktobra lēmumu atradās Nomnieka pastāvīgā lietošanā, ar Vecpiebalgas novada pašvaldības 2011.gada 20.jūlija lēmumu lietošanas tiesības tika izbeigtas, bijušajai zemes lietotājai piedāvātas nomas pirmtiesības. Zemes nomas līgums stājies spēkā 2010.gada 1.septembrī un ir spēkā līdz 2020.gada 1.septembrim.

Noslēgtā zemes nomas līguma 7.1.1. punkts paredz, ka *Iznomātājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja Nomnieks ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vairāk par 6 mēnešiem.*

Zemes nomas līguma darbības laikā pašvaldība nav saņēmusi zemes nomas maksājumus no nomnieka I.O. 2020.gada 14.aprīlī zemes nomas maksas parāds ir: EUR 38.75, no tā 33.94 EUR parāds, kopā ar PVN, 4.81 EUR kavējuma nauda.

Līgumā noteiktais nomas maksas maksājumu termiņš – 15.novembris ir nokavēts vairāk par 96 mēnešiem.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 2011.gada 12.oktobrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.110 7.1.1.punktu, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,  
**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt 12.10.2011. noslēgto zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma „**Kļaviņi**”, Taurenē Taurenas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0399, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0399 1.53 ha kopplatībā iznomāšanu **I.O.**, personas kods “dzēsts”, adrese Rīga, LV-1026 , ar 01.05.2020.

## 15.

### Par zemes nomas līguma izbeigšanu

---

Ziņo D.Slaidiņa

2011.gada 12.oktobrī noslēgts zemes nomas līgums, ar kuru Vecpiebalgas novada pašvaldība iznomājusi bijušajam zemes lietotājam I. O. nekustamo īpašumu „Rīgas”, Taurenē Taurenas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0400. Zemes vienība ar Taurenas pagasta padomes 2003.gada 17.oktobra lēmumu atradās Nomnieka pastāvīgā lietošanā, ar Vecpiebalgas novada pašvaldības 2011.gada 20.jūlija lēmumu lietošanas tiesības tika izbeigtas, bijušajam zemes lietotājam piedāvātas nomas pirmtiesības. Zemes nomas līgums stājies spēkā 2010.gada 1.septembrī un ir spēkā līdz 2020.gada 1.septembrim.

Noslēgtā zemes nomas līguma 7.1.1. punkts paredz, ka *Iznomātājs ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja Nomnieks ir nokavējis nomas maksas maksājumu termiņu vairāk par 6 mēnešiem.*

Zemes nomas līguma darbības laikā pašvaldība nav saņēmusi zemes nomas maksājumus no nomnieka I. O. 2020.gada 14.aprīlī zemes nomas maksas parāds ir: EUR 36.68, no tā 31.90 EUR parāds, kopā ar PVN, 4.78 EUR kavējuma nauda.

Līgumā noteiktais nomas maksas maksājumu termiņš – 15.novembris ir nokavēts vairāk par 96 mēnešiem.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 2011.gada 12.oktobrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.110 7.1.1.punktu, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumu, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,  
**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izbeigt 12.10.2011. noslēgto zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma „**Rīgas**”, Taurenē Taurenas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0400, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0400 1.03 ha kopplatībā iznomāšanu **I.O.** personas kods “dzēsts”, adrese Lietuva,, Pasvalio Rajono, ar 01.05.2020.

## 16.

### Par zemes nomas līgumu pagarināšanu

---

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot, **G.B.** personas kods “dzēsts”, adrese, Taurenas pag., Vecpiebalgas nov., 17.04.2020. iesniegumu par nekustamā īpašuma „**Ceļmalas**”, Taurenas pagastā, kadastra Nr. 4286 002 0416, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0416, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0.11 ha kopplatībā zemes nomas līgumu pagarināšanu, konstatēts

Nekustamais īpašums “**Ceļmalas**” Taurenas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0416, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0416 14.95 ha platībā, reģistrēts kā pašvaldības īpašums Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Taurenas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000177271.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53.punkts nosaka, ka *Iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu.* Noteikumu 56.punktā noteikts: *Pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu [3.nodaļā](#) noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību.*

Līgums ar G. B. par nekustamā īpašuma “**Ceļmalas**” nomu noslēgts 01.02.2010., pagarinot līgumu līdz 2025.gada 30.aprīlim, līguma kopējais termiņš nepārsniedz [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņa ierobežojumu -30 gadi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.2., 31. un 53. punktu, Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 1/2019. “Par Vecpiebalgas novada pašvaldībai piekrītošo un piederošo neapbūvēto zemesgabalu nomas maksu” 2. punktu atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,  
**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pagarināt zemes nomas līgumu ar **G. B.** par nekustamā īpašuma „**Ceļmalas**” Taurenas pagastā Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4286 002 0416, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4286 002 0416, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 0.11 ha platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai personīgās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu 5 euro.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
4. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumus ar G.B. un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža izpilddirektorei noslēgt līgumu.

17.

**Par telpu nomas tiesību līguma pagarināšanu īpašumā „Nīderlāgs”, Inešos, Inešu pagastā**

---

Ziņo D.Slaidiņa

2019.gada 28.jūnijā noslēgts nedzīvojamo telpu nomas tiesību līgums par nedzīvojamo telpu ēkā „Nīderlāgs”, Inešos Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apz. 4254 002 0358 001, 214.1 m<sup>2</sup> platībā iznomāšanu SIA „Porcelāna Galerija”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003593666, adrese Vasaras iela 39, Jūrmala, LV-2008. Nomas līgums ir spēkā līdz 2024.gada 30.jūnijam.

2020.gada 30.martā ir saņemts SIA „Porcelāna Galerija” valdes locekles Zanes Ronas iesniegums ar lūgumu pagarināt noslēgto telpu nomas līgumu uz 10 gadiem.

Atbilstoši LR Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi, 16.punktam - Iznomātājam ir tiesības, nerīkojot izsoli un ievērojot šo noteikumu [14. punktā](#) minētos nosacījumus, pārjaunot nomas līgumu, nepasliktinot iznomātājam iepriekš slēgtā nomas līguma nosacījumus un ievērojot šādus nosacījumus:

*16.1. pārjaunojuma gadījumā līguma termiņu skaita no sākotnējā līguma noslēgšanas dienas un nomas maksas apmēru pārskata ne retāk kā [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteiktajā termiņā šajos noteikumos noteiktajos gadījumos.*

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6<sup>1</sup>. panta 1.daļā noteikts: *Ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, nekustamā īpašuma nomas līgumu - uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.*

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 " Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12. punktu, kas nosaka, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumam, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Pagarināt nedzīvojamo telpu nomas tiesību līgumu ar SIA „Porcelāna Galerija”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003593666, adrese Vasaras iela 39, Jūrmala, LV-2008, par pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu 214.1 m<sup>2</sup> platībā ēkā “Nīderlāgs” Inešos, Inešu pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4254 002 0358 001, iznomāšanu.
2. Nomas līgumu slēgt uz laiku līdz 2029.gada 30.jūnijam.

## 18.

**Par saskaņojumu Jaunpiebalgas novada domei kustamās mantas (meža cirsmu) atsavināšanai**

---

Ziņo I. Putniņš

2020.gada 7.aprīlī Vecpiebalgas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemta Jaunpiebalgas novada domes, reģistrācijas Nr.90000031033 (turpmāk – Dome) vēstule Nr.3-2/20/195-N (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr.2020/3-10.2/405), kurā norādīts, ka Dome 2020.gada 16.martā ir pieņēmusi lēmumus:

- Nr.58 (prot. Nr.5 16.§) “Par atļauju nodot atsavināšanai Jaunpiebalgas novada domes īpašumā esošās meža cirsmas



“Lielsilakalns”, kadastra Nr.4298 004 0074, Zosēnu pagasts, Jaunpiebalgas novads, 1. kvartālu”;

- Nr.59 (prot. Nr.5 17.§) “Par atļauju nodot atsavināšanai Jaunpiebalgas novada domes īpašumā esošās meža cirsma “Lielsilakalns”, kadastra Nr.4298 004 0074, Zosēnu pagasts, Jaunpiebalgas novads, 2. kvartālu”.

Ar minētajiem lēmumiem Dome ir lēmusi atsavināt tajos minētās cirsmas.

Nemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – Ministrija) 2020.gada 13.februāra vēstulē Nr.1-123/1374 “Par pašvaldību īpašumu atsavināšanu un saistību uzņemšanos” norādīto, ka gadījumos, ja tiek plānota meža augošu koku vai ārpus meža augošu koku ciršana komerc nolūkos – Ministrijai iesniedzamajiem dokumentiem pievienojami apvienojamo pašvaldību domju lēmumi un likuma “Par valsts budžetu 2020.gadam” 56.panta 2.punktu, lūdz pieņemt lēmumu par atļauju:

- 1) atsavināt nekustamajā īpašumā – ar kadastra Nr.4298 004 0074, kurš atrodas “Lielsilakalns”, Zosēnu pag., Jaunpiebalgas nov., LV-4125, ietilpstošajā zemesgabalā ar kadastra apzīmējumu 4298 004 0074, atrodošās cirsmas nogabalus Nr.20; Nr.24; Nr.25; Nr.36; Nr.37; Nr.38; Nr.28; Nr.18; Nr.7; Nr.35; Nr.32; Nr.15; Nr.4; Nr.6; Nr.10; Nr.11; Nr.14; Nr.19; Nr.21; Nr.22; Nr.23; Nr.27; Nr.44;
- 2) atsavināt nekustamajā īpašumā – ar kadastra Nr.4298 004 0074, kurš atrodas “Lielsilakalns”, Zosēnu pag., Jaunpiebalgas nov., LV-4125, ietilpstošajā zemesgabalā ar kadastra apzīmējumu 4298 004 0077, atrodošās cirsmas nogabalus Nr.50; Nr.33; Nr.34; Nr.35; Nr.32; Nr.15; Nr.14; Nr.8; Nr.4; Nr.54; Nr.10; Nr.2; Nr.1; Nr.21; Nr.22; Nr.23; Nr.26; Nr.39; Nr.40; Nr.41; Nr.42; Nr.47; Nr.27; Nr.28; Nr.29; Nr.36; Nr.37; Nr.45; Nr.46.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz:

- likuma “Par valsts budžetu 2020.gadam” 56.panta 2.punktu;
- Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2020.gada 13.februāra vēstuli Nr.1-123/1374 “Par pašvaldību īpašumu atsavināšanu un saistību uzņemšanos”;
- apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumu,

atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Piekrīst** Jaunpiebalgas novada domes lēmumam - atsavināt nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.4298 004 0074, kurš atrodas “Lielsilakalns”, Zosēnu pag., Jaunpiebalgas nov., LV-4125, ietilpstošajā zemesgabalā ar kadastra apzīmējumu 4298 004 0074, atrodošās cirsmas nogabalus Nr.20; Nr.24; Nr.25; Nr.36; Nr.37; Nr.38; Nr.28; Nr.18; Nr.7; Nr.35; Nr.32; Nr.15; Nr.4; Nr.6; Nr.10; Nr.11; Nr.14; Nr.19; Nr.21; Nr.22; Nr.23; Nr.27; Nr.44.
2. **Piekrīst** Jaunpiebalgas novada domes lēmumam - atsavināt nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.4298 004 0074, kurš atrodas “Lielsilakalns”, Zosēnu pag., Jaunpiebalgas nov., LV-4125, ietilpstošajā zemesgabalā ar kadastra apzīmējumu 4298 004 0077, atrodošās cirsmas nogabalus Nr.50; Nr.33; Nr.34; Nr.35; Nr.32; Nr.15; Nr.14; Nr.8; Nr.4; Nr.54; Nr.10; Nr.2; Nr.1; Nr.21; Nr.22;

Nr.23; Nr.26; Nr.39; Nr.40; Nr.41; Nr.42; Nr.47; Nr.27; Nr.28; Nr.29; Nr.36; Nr.37; Nr.45; Nr.46.

3. **Nosūtīt** lēmumu izrakstu Jaunpiebalgas novada domei - iesniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā.
4. **Uzdot** veikt lēmuma izpildes kontroli Vecpiebalgas novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.

## 19.

### Par izmaiņām Dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas sastāvā

---

Ziņo I. Putniņš

2020.gada 9.aprīlī Vecpiebalgas novada pašvaldībā saņemts Viestura Melbārža Iesniegums ar lūgumu atbrīvot no Dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas locekļa un priekšsēdētāja pienākumu pildīšanas,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, Vecpiebalgas novada pašvaldības 26.10.2017. Dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas nolikuma 3.1. un 3.2.punktu, V.Melbārža iesniegumu,

atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:**

1. **Izslēgt** no Vecpiebalgas novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu risināšanas komisijas (turpmāk - Komisija) sastāva Viesturu Melbārdi.
2. **Iecelt** Komisijas sastāva Vecpiebalgas novada domes deputāti Inesi Navru.
3. **Apstiprināt** Komisiju šādā sastāvā:
  - Inese Navra;
  - Velga Berķe;
  - Guntis Eglītis.
4. **Apstiprināt** Inesi Navru par Komisijas priekšsēdētāju.
5. **Atzīt** par spēku zaudējušu Vecpiebalgas novada pašvaldības domes 28.09.2017. lēmuma Nr.3 (protokols Nr.21) 5.punktu

## 20.

### Par precizējumiem Vecpiebalgas novada domes 2020.gada 3.aprīļa lēmumā Nr. 1 “Par atbalsta pasākumiem bērniem attālinātās apmācības laikā ēdināšanas nodrošināšanai Vecpiebalgas novada pašvaldībā”

---

Ziņo I. Putniņš

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 72.pantam, iestāde jebkurā laikā var izlabot acīmredzamas pārrakstīšanās vai matemātiskā aprēķina kļūdas, kā arī citas kļūdas un trūkumus, ja tas nemaina lēmuma būtību.

Pārskatot Vecpiebalgas novada domes 2020.gada 3.aprīļa lēmumu Nr. 1 “Par atbalsta pasākumiem bērniem attālinātās apmācības laikā ēdināšanas nodrošināšanai Vecpiebalgas novada pašvaldībā” (turpmāk – Lēmums) tika konstatēts, ka nepieciešams precizēt:

- Lēmuma 1. punktu un aiz vārdiem “Vecpiebalgas novada pašvaldībā deklarēto ģimeņu bērniem”, pievienot vārdus “*un izglītojamajiem, kas mācās Vecpiebalgas novada pašvaldības izglītības iestādēs*”;

- Lēmuma 1.3.punktu un aiz vārdiem “bērniem līdz 5 gadu vecumam”, pievienot vārdus “*un vidusskolēniem*”.

Kļūda atzīstama par trūkumu, kas nemaina 03.04.2020. Lēmuma Nr.1 “Par atbalsta pasākumiem bērniem attālinātās apmācības laikā ēdināšanas nodrošināšanai Vecpiebalgas novada pašvaldībā” būtību.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.pantu, apvienotās finanšu, sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 16.04.2020. atzinumam, atklāti balsojot, **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Izteikt Lēmuma 1.punktu šādā redakcijā:  
“1. Piešķirt sociālo palīdzību - pārtikas piegādi vienu reizi mēnesī pārtikas pakas veidā (viena pārtikas paka katram bērnam 30,00 eiro vērtībā) - Vecpiebalgas novada pašvaldībā deklarēto ģimeņu bērniem un izglītojamajiem, kas mācās Vecpiebalgas novada pašvaldības izglītības iestādēs”.
2. Izteikt Lēmuma 1.3.punktu šādā redakcijā:  
“1.3. Tiem trūcīgo, maznodrošināto un daudz bērnu ģimeņu bērniem līdz 5 gadu vecumam un vidusskolēniem, kuri šajā mācību gadā apmeklēja izglītības iestādi”.

**21.**

**Par aizdevuma pieprasījumu Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei**

---

Ziņo I. Pogule

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 15.panta 2.punktu, likuma „Par valsts budžetu un finanšu vadību” 15.pantu, likuma “Par valsts budžetu 2020.gadam” 13.panta 5.punktu, saskaņā ar 2019.gada 10.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, atklāti balsojot **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu **15 130 EUR** (piecpadsmit tūkstoši viens simts trīsdesmit *euro*) no Valsts kases, Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) projekta **Nr. 19-09-AL18-A019.2202-000010 "Peldvietas labiekārtošana pie Kaives ezera"** īstenošanai.
  - 1) Aizdevuma gada procentu likmi noteikt atbilstoši Valsts kases aizdevuma nosacījumiem.
  - 2) Aizdevumu izmantot 2020.gada laikā.
  - 3) Atmaksas termiņu aizņēmumam noteikt 10 gadus.
  - 4) Pamatsummu sākt atmaksāt no 2021.gada 1.oktobra.
  - 5) Aizdevuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžeta līdzekļiem.

**22.**

**Par aizdevuma pieprasījumu Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un  
pārraudzības padomei**

---

Ziņo I. Pogule, debatēs piedalās K.Driķis, I.Putniņš

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu un 15.panta 2.punktu, likuma „Par valsts budžetu un finanšu vadību” 15.pantu, likuma “Par valsts budžetu 2020.gadam” 13.panta 5.punktu, saskaņā ar 2019.gada 10.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, atklāti **PAR** – I. Radziņa, V.Melbārdis, A.Caunīte-Bērziņa, K.Driķis, I.Navra, E.Ķaukulis, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

**Vecpiebalgas novada dome nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu **25 000 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši *euro*) no Valsts kases, Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) projekta **Nr.19-09-AL18-A019.2201-000005 "Izstāžu taka Vecpiebalgas viesistabā"** īstenošanai.

1)Aizdevuma gada procentu likmi noteikt atbilstoši Valsts kases aizdevuma nosacījumiem.

2)Aizdevumu izmantot 2020.gada laikā.

3)Atmaksas termiņu aizņēmumam noteikt 10 gadus.

4)Pamatsummu sākt atmaksāt no 2021.gada 1.oktobra.

5)Aizdevuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Sēdi slēdz plkst. 16:25

Sēdes ilgums 1 stunda un 21 minūte.

Sēdi vadīja:

I.PUTNIŅŠ

Sēdi protokolēja:

D. ŠATROVSKA