



LATVIJAS REPUBLIKA
VECPIEBALGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000057259,
Alauksta iela 4, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV – 4122
tālr.641 07279, fakss 64161969 vecpiebalga@vecpiebalga.lv, www.vecpiebalga.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS
Vecpiebalgas novada Vecpiebalgas pagastā

2019.gada 25.jūlijā

Nr.9

Sēde sasaukta plkst.15⁰⁰
Sēdi atklāj plkst.15⁰⁰

Domes priekšsēdētājs rosina no izsludinātajās domes sēdes darba kārtības izņemt lēmuma projektu Nr.16 “Par zemes nomas līguma noslēgšanu”, kā arī papildināt ar lēmuma projektu “Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Deputāti balso par domes sēdes papildināto darba kārtību, atklāti balsojot, **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, **domes sēdes darba kārtība tiek apstiprināta.**

Darba kārtībā:

1. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par 27.06.2019. un 05.07.2019. domes sēdes lēmumu izpildi.
2. Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par darbu no 2019.gada 23.maija līdz 2019.gada 25.jūlijam.
3. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības grantu konkursa rezultātu apstiprināšanu un finansējuma piešķiršanu.
4. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības konkursa “Dažādojam savu ikdienu” rezultātu apstiprināšanu un finansējuma piešķiršanu.
5. Par pašvaldības finansētajām pedagoģiskajām likmēm interešu izglītībai Vecpiebalgas vidusskolai 2019./2020.mācību gadam.
6. Par papildus budžeta līdzekļu piešķiršanu Inešu tautas namam.
7. Par Vecpiebalgas vidusskolas pirmsskolas izglītības iestādes “Mazputniņš” grupu darbības nodrošinājumu.
8. Par Vecpiebalgas novada pašvaldības 2019.gada 25.jūlija saistošo noteikumu Nr.8/2019 “Par izglītojamo pārvadājumiem un braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtību Vecpiebalgas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu
9. Par izmaiņām Iepirkumu komisijas sastāvā.
10. Par nedzīvojamo telpu Krasta ielā 15, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, apakšnomas līguma noslēgšanu.
11. Par Vecpiebalgas novada domes 2019.gada 23.maija lēmuma Nr.15 (protokols Nr.5) atcelšanu daļā – par dzīvojamo telpu īres līguma slēgšanu ar Miku Kalniņu.
12. Par nekustamā īpašuma “Talkaskalns”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma “Sakši”, Dzērbenes pagastā, atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu.

14. Par nekustamā īpašuma "Pie Butlēriem", Vecpiebalgas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai.
15. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.
16. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Kalna Zēniņi", Vecpiebalgas pagastā.
17. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Lielzēniņi", Vecpiebalgas pagastā.
18. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Lejas Zēniņi", Vecpiebalgas pagastā.
19. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Lejas Butlēri", Vecpiebalgas pagastā.
20. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Lejas Bāliņi", Vecpiebalgas pagastā.
21. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Lauciņi", Vecpiebalgas pagastā.
22. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Ērgļi", Vecpiebalgas pagastā.
23. Par zemes nomas līguma pagarināšanu.
24. Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam.
25. Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Sēdi vada – novada domes priekšsēdētājs Indriķis PUTNIŅŠ

Sēdi protokolē – domes sekretāre Inese ĢĒRMANE

Sēdē piedalās:

Deputāti – Arita ANDERSONE
Edgars BĒRZKALNS
Kristaps DRIĶIS
Edžus ĶAUKULIS
Inese NAVRA
Indriķis PUTNIŅŠ

Izpilddirektore Lelde BURDAJA
Nekustamā īpašuma speciāliste Daina SLAIDIŅA
Jurists Dzintars JUKĒVICS

Sēdē nepiedalās:

Deputāti – Agnese CAUNĪTE-BĒRZIŅA, attaisnojošu iemeslu dēļ
Viesturs MELBĀRDIS, attaisnojošu iemeslu dēļ;
Ilona RADZIŅA, attaisnojošu iemeslu dēļ.

Sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā.

1.

Pašvaldības izpilddirektores

L.Burdajas atskaite par 27.06.2019. un 05.07.2019. domes sēdes lēmumu izpildi.

Izpilddirektore L.Burdaja sniedz deputātiem atskaiti par 2019.gada 27.jūnija domes sēdes Nr.7 un 2019.gada 5.jūlija domes sēdes Nr.8 lēmumu izpildi. Atklāti balsojot: **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt zināšanai L.Burdajas atskaiti par 27.06.2019. un 05.07.2019. domes lēmumu izpildi.

2.

Pašvaldības izpilddirektores L.Burdajas atskaite par darbu no 2019.gada 23.maija līdz 2019.gada 25.jūlijam.

debatēs piedalās E.Bērzkalns, K.Driķis, L.Burdaja

Izpilddirektore L.Burdaja sniedz deputātiem atskaiti par darbu no 2019.gada 23.maija līdz 2019.gada 25.jūlijam. Atklāti balsojot: **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt zināšanai L.Burdajas atskaiti par darbu no 2019.gada 23.maija līdz 2019.gada 25.jūlijam.

3.

Par Vecpiebalgas novada pašvaldības grantu konkursa rezultātu apstiprināšanu un finansējuma piešķiršanu.

Ziņo I.Putniņš

Pamatojoties uz Vecpiebalgas novada pašvaldības grantu konkursa nolikuma (apstiprināts ar Vecpiebalgas novada domes 2018. gada 26. aprīļa lēmumu Nr. 12 (protokols Nr. 7)) 29.un 38.punktu, un Vecpiebalgas novada pašvaldības grantu konkursa pieteikumu vērtēšanas komisijas 2019. gada 16.jūlija protokolu Nr. 1, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības grantu konkursa rezultātus, piešķirot finansiālu atbalstu šādiem projektiem un šādā apmērā:

Projekta nosaukums	Granta pretendents	Finansiālā atbalsta apmērs, EUR
Dabīgu vaska sveču, ziepju izgatavošana Vecpiebalgas novadā, Radoša darbnīca Vecpiebalgas novadā – sveču, ziepju izgatavošanas nodarbības tūristiem	Dumiva R SIA	2000,00
Ziedputekšņu kaltes un ziedputekšņu tīrītāja iegāde ražošanas apjoma palielināšanai	Arvis Mozuļčiks	682,20

Piezīme: Projekts “Radošā māja MEMBERI” tika vērtēts atbilstoši kvalitatīvajiem vērtēšanas kritērijiem, taču atbilstoši Nolikuma 36.1. apakšpunktam Komisija pārcēla pieteikumā norādītās izmaksu pozīcijas no atbalstāmajām uz neatbalstāmajām izmaksām (pamats: Nolikuma 14.8.p). Tādējādi piešķiramais finansējums projektam sastāda 0,00 EUR.

2. Publicēt konkursa rezultātus interneta vietnē www.vecpiebalga.lv, kā arī informatīvajā izdevumā “Vecpiebalgas novada ziņas”;
3. Rakstiski paziņot konkursa uzvarētājiem, nosūtot elektronisku vēstuli uz konkursa pieteikumā norādīto e-pasta adresi;

4. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei līdz 2019.gada 23.augustam noslēgt ar granta saņēmējiem projekta finansēšanas līgumus Vecpiebalgas novada pašvaldības grantu konkursa nolikumā paredzētā termiņā.

4.

Par Vecpiebalgas novada pašvaldības konkursa “Dažādojam savu ikdienu” rezultātu apstiprināšanu un finansējuma piešķiršanu.

Ziņo I.Putniņš

Pamatojoties uz Vecpiebalgas novada pašvaldības konkursa “Dažādojam savu ikdienu” nolikuma (apstiprināts ar Vecpiebalgas novada domes 2018. gada 26. aprīļa lēmumu Nr. 13 (protokols Nr. 7)) 2.1. punktu un 4.2.3. apakšpunktu, Vecpiebalgas novada pašvaldības konkursa “Dažādojam savu ikdienu” pieteikumu vērtēšanas komisijas 2019. gada 15.jūlija protokolu Nr. 1, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības konkursa “Dažādojam savu ikdienu” rezultātus, piešķirot finansiālu atbalstu šādiem iniciatīvu projektiem un šādā apmērā:

<i>Projekta nosaukums</i>	<i>Grupa vai nevalstiska organizācija</i>	<i>Finansiālā atbalsta apmērs, EUR</i>
“Sportojam kopā”	“Vecāki”	299,75
“Kā uzbūvēt raķeškrāsni”	Sīkais prieks	150,00
“Gailīt’s teica visticīnai”	Aktīvistes	139,50
“Kleita + lakats”	Amatu mājas rokdarbnieces un audējas (Dzērbenē)	210,00
“Iepazīsti savu novadu”	Biedrība “Līdzās”	195,00

2. Publicēt konkursa rezultātus interneta vietnē www.vecpiebalga.lv, kā arī informatīvajā izdevumā “Vecpiebalgas novada ziņas”;
3. Rakstiski paziņot konkursa rezultātus pieteikumu iesniedzējiem, nosūtot elektronisku vēstuli uz konkursa pieteikumā norādīto e-pasta adresi;
4. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei līdz 2019.gada 23.augustam noslēgt ar finansējuma saņēmējiem projekta finansēšanas līgumus.

5.

Par pašvaldības finansētajām pedagoģiskajām likmēm interesei izglītībai Vecpiebalgas vidusskolai 2019./2020.mācību gadam.

Ziņo I.Putniņš

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta 3.daļas 6.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības piešķir pašvaldības budžeta līdzekļus izglītības iestādēm un kontrolē šo līdzekļu izmantošanu un 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi”, kas nosaka pedagogu darba samaksas noteikšanas kārtību, darba samaksas apmēru un pedagogu darba slodzes lielumu un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** –

K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2019./2020. mācību gadam no pašvaldības budžeta līdzekļiem finansējamās pedagoģiskās likmes interešu izglītībai Vecpiebalgas vidusskolā:
 - 1.1.Sporta pulciņa skolotājs – 0,5 likmes;
 - 1.2.Matemātikas pulciņa skolotājs – 0,2 likmes.

6.

Par papildus budžeta līdzekļu piešķiršanu Inešu tautas namam.

Ziņo I.Putniņš, debatēs piedalās E.Bērzkalns, I.Putniņš

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 5.punktu un Inešu tautas nama pasākumu organizatores Sarmītes Beķeres iesniegumu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Inešu tautas nama papildus izmaksas EUR 250,00 (divi simti piecdesmit euro).
2. Uzdot ekonomistei nākamajos budžeta grozījumos iekļaut šīs papildus izmaksas.

7.

Par Vecpiebalgas vidusskolas pirmsskolas izglītības iestādes “Mazputniņš” grupu darbības nodrošinājumu.

Ziņo I.Putniņš

Vecpiebalgas novada pašvaldība ir saņēmusi Vecpiebalgas vidusskolas iesniegumu, kura norādīts, ka Vecpiebalgas vidusskolas pirmsskolas iestādi ar 1.septembri izteikuši vēlmi apmeklēt 96 audzēkņi, no kuriem 17 uzsāks apmeklēt pirmsskolu no jauna. Tā kā pirmsskolas 4 grupas Ziemeļu ielā 13, Vecpiebalgā ir piepildītas, bet pirmsskolas grupa “Zīlītes” “Upmalas”-1, Ineši, Inešu pagasts, Vecpiebalgas novads nespēj uzņemt visus, kam nevar nodrošināt vietu Vecpiebalgas grupās (saskaņā ar MK noteikumiem Nr.890), **lūdz** pārcelt pirmsskolas grupu pirmsskolas grupa “Zīlītes” “Upmalas”-1, Ineši, Inešu pag., Vecpiebalgas nov. uz adresi: Ziemeļu iela 13, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pag., Vecpiebalgas novads. Tā nodrošinot viesiem iespēju apmeklēt pirmsskolas izglītības iestādi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 23. punktu, MK 17.09.2013. noteikumu Nr.890 19.punktu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – K.Driķis, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – I.Navra,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ar 2019.gada 1.septembri par Vecpiebalgas vidusskolas pirmsskolas grupas “Zīlītes” (Inešu grupa) īstenošanas vietu noteikt adresi: Ziemeļu iela 13, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, LV- 4122.
2. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektorei Leldei Burdajai.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt Vecpiebalgas vidusskolai.

8.

Par Vecpiebalgas novada pašvaldības 2019.gada 25.jūlija saistošo noteikumu Nr.8/2019 “Par izglītojamo pārvadājumiem un braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtību Vecpiebalgas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā” apstiprināšanu.

Ziņo Dz.Jukēvics, debatēs piedalās E.Bērzkalns, I.Putniņš

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 14.panta trešo daļu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot, : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Vecpiebalgas novada pašvaldības 2019.gada 25.jūlija saistošos noteikumus Nr.8/2019 “Par izglītojamo pārvadājumiem un braukšanas izdevumu kompensēšanas kārtību Vecpiebalgas novada pašvaldības administratīvajā teritorijā” (turpmāk – Saistošie noteikumi).
2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM).
3. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to publicēšanas laikrakstā “Vecpiebalgas novada ziņas”.
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.vecpiebalga.lv un nodrošināt to pieejamību Vecpiebalgas novada pašvaldības ēkā un pagastu pārvaldēs.

Pielikumā:

- 1) Saistošie noteikumi ar pielikumiem.
- 2) Paskaidrojuma raksts.

9.

Par izmaiņām Iepirkumu komisijas sastāvā.

Ziņo Dz.Jukēvics

Saskaņā ar izmaiņām Vecpiebalgas novada pašvaldības administrācijas personāla sastāvā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, apvienotās finanšu un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izslēgt no Vecpiebalgas novada pašvaldības Iepirkumu komisijas (turpmāk – Komisija) sastāva Sandru Straupi.
2. Iekļaut Komisijas sastāvā Gintu Rāceni.
3. Sakarā ar veiktajām izmaiņām, apstiprināt Komisiju sekojošā sastāvā:
Viesturis Burjots,
Aldis Mālnieks,
Inese Navra,
Ilze Pogule,
Ginta Rācene.
4. Atzīt par spēku zaudējušu Vecpiebalgas novada pašvaldības domes 2019.gada 28.februāra lēmumu Nr.11, protokols Nr.2.

10.

Par nedzīvojamo telpu Krasta ielā 15, Taurenas pagastā, Vecpiebalgas novadā, apakšnomas līguma noslēgšanu.

Ziņo Dz.Jukēvics, debatēs piedalās Dz.Jukēvics

Vecpiebalgas novada pašvaldībā 18.07.2019. saņemts ģimenes ārsta U.V. iesniegums, kurā lūgts noslēgt telpu nomas līgumu ēkā Krasta ielā 15, Taurenas pag., Vecpiebalgas novadā, ģimenes ārsta prakses, tai skaitā, projekta “Primārās veselības aprūpes tehniskā nodrošinājuma uzlabošana ārstu praksēs Vecpiebalgas novadā” īstenošanai. Pašlaik minētas telpas jau tiek izmantotas ģimenes ārsta prakses vajadzībām.

Pašvaldība telpas ēkā Krasta ielā 15 noma no D.S., Feldšerpunkta darbības nodrošināšanai, līguma darbības termiņš līdz 2025.gada 31.janvārim.

Apzinoties ārstniecības iestāžu nozīmību sniegto veselības aprūpes pakalpojumu pieejamības, kvalitātes un efektivitātes nodrošināšanā Vecpiebalgas novadā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, CL 2112. – 2177.pantu, atklāti balsojot:
: **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada dome nolemj:

1. Noslēgt nedzīvojamās telpas (kadastra apzīmējums 4286 0020 2580 001, 1.stāvā telpa Nr.2 – 12,6 m² platībā, saskaņā ar pievienoto apakšnomas telpu plānu) ar platību 12,6 m² Krasta ielā 15, Taurenas pag., Vecpiebalgas novadā, apakšnomas līgumu ar ģimenes ārstu U.V. līdz 2024.gada 31.decembrim.
2. Noteikt nomas maksu par telpām 1,42 EUR un PVN likumā noteiktajā apmērā mēnesī.
3. Atsevišķi apakšnomniekam jāveic maksa par saņemtajiem komunālajiem pakalpojumiem.
4. Atsevišķi apakšnomniekam jāveic maksa par patērēto elektroenerģiju.
5. Atbrīvot ģimenes ārstu U.V. no lēmuma 3.punktā noteiktās maksas, sakarā ar to, ka telpas tiek izmantotas pašvaldības autonomās funkcijas (nodrošināt iedzīvotājiem veselības aprūpes pieejamību) veikšanai.
6. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei noslēgt nedzīvojamo telpu apakšnomas līgumu ar ģimenes ārstu U.V.

11.

Par Vecpiebalgas novada Domes 2019.gada 23.maija lēmuma Nr.15 (protokols Nr.5) atcelšanu daļā - par dzīvojamo telpu īres līguma slēgšanu ar Miku Kalniņu.

Ziņo D.Slaidiņa, debatēs piedalās K.Driķis, I.Navra, I.Putniņš

Vecpiebalgas novada pašvaldībā 05.07.2019. saņemts M.K., personas kods “dzēsts”, dzīvesvietas adrese: „dzēsts”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, iesniegums, kurā lūgts atsaukt 29.04.2019. iesniegumu par dzīvokļa īri mājā „Zemzari”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā.

Ar 2019.gada 23.maija Vecpiebalgas novada Domes lēmumu Nr.15 (protokols Nr.5) tika nolemts:

1. Pagarināt telpu nomas līgumu ar biedrības „Latvijas sarkanais krusts” Dzērbenes nodaļu par nedzīvojamo telpu ēkā ”Zemzari”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, veselības aprūpes telpu grupas kadastra apzīmējums 4250 007 0210 001 005, nomu ēkas 1.stāvā 108,6 m² platībā uz vienu gadu no līguma noslēgšanas brīža.
2. Piedāvāt biedrības „Latvijas sarkanais krusts” Dzērbenes nodaļai izmantot telpas ēkās ”Sabiedriskais centrs” un „Līdumi”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā.
3. Slēgt dzīvojamo telpu īres līgumu ar M.K., personas kods “dzēsts”, adrese „dzēsts”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, par dzīvojamo telpu ēkas „Zemzari” 2.stāvā 94,3 m² platībā īri.

4. Uzdot Vecpiebalgas novada pašvaldības izpilddirektorei noslēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar biedrības „Latvijas sarkanais krusts” Dzērbenes nodaļu un ar dzīvojamo telpu īres līgumu ar M.K.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu - Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot, : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. **Atcelt** Vecpiebalgas novada Domes 2019.gada 23.maija lēmuma Nr.15 (protokols Nr.5) 3.punktu par dzīvojamo telpu īres līguma slēgšanu ar M.K., personas kods “dzēsts”, adrese „dzēsts”, Dzērbenē, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, par dzīvojamo telpu ēkas „Zemzari” 2.stāvā 94,3 m² platībā īri.

12.

Par nekustamā īpašuma „Talkaskalns”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu.

Ziņo D.Slaidiņa

Atbilstoši Vecpiebalgas novada Domes 23.05.2019. lēmumam „Par nekustamā īpašuma „Talkaskalns” Vecpiebalgas pagastā atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu”, nekustamo īpašumu „Kriķi”, „Mežstrauti” un „Ataugas”, kas robežojas ar īpašumu „Talkaskalns”, īpašniekiem tika nosūtīti atsavināšanas paziņojumi ar piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu „Talkaskalns” Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 006 0071, par apstiprināto pārdošanas cenu **EUR 3200,00**. Noteiktajā termiņā saņemti 2 īpašnieku iesniegumi un starp šīm personām tika rīkota izsole.

Pamatojoties uz LR likumu „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu un 15. pantu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, Vecpiebalgas novada pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijas 18.07.2019.apstiprināto Izsoles protokolu Nr.1, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada dome nolemj:

1. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma „**Talkaskalns**”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 006 0071, izsoles rezultātus – izsolē piedāvātā augstākā cena **EUR 3250,00** (trīs tūkstoši divi simti piecdesmit euro).
2. Pārdot nekustamo īpašumu „**Talkaskalns**”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra apzīmējums 4292 006 0071, izsoles augstākās cenas piedāvātājam J.S., personas kods “dzēsts”, adrese: Zvejniekciems, Saulkrastu pag., Saulkrastu novads, LV-2161.

13.

Par nekustamā īpašuma “Sakši”, Dzērbenes pagastā, atsavināšanas vērtības apstiprināšanu un īpašuma atsavināšanu.

Ziņo D.Slaidiņa, debatēs piedalās E.Bērzkalns, K.Driķis, E.Ķaukulis, I.Putniņš

Izskatot I.S. 16.04.2019. iesniegumu par pašvaldības nekustamā īpašuma „Sakši”, Dzērbenes pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4250 001 0058, atsavināšanu, konstatēts:

Vidzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Dzērbenes pagasta Zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000588925 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda reģistrēts nekustamais īpašums „Sakši”, kadastra Nr. 4250 001 0058, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4250 001 0058 10,21 ha kopplatībā.

Pamatojoties uz LR likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 25.panta 1., 2. un 2.1 daļām, ar Dzērbenes pagasta padomes 30.01.2009. lēmumu I.S. izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz šo zemes vienību. 2009.gada 23.aprīlī tika noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības „Sakši” iznomāšanu I.S. Zemes nomas līgums pagarināts 09.04.2019.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktam-Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums;

Vecpiebalgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – neapbūvēta zemesgabala „Sakši”, Dzērbenes pagasts, Vecpiebalgas novads, kadastra Nr. 4250 001 0058, pārdošanas brīvo cenu veido:

tirgus vērtība EUR 50 700,00, ko noteikuši sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs Andris Pūtelis (Latvijas Īpašumu Vērtētāju asociācijas sertifikāts Nr. 130) un augošas koksnes krājas un kvalitātes vērtētājs Oļegs Aleksejevs (Latvijas koksnes kvalitātes ekspertu savienības sertifikāts 494 M) 19.06.2019.

vērtēšanas pakalpojums EUR 180,00

Zemesgrāmatas kancelejas nodeva EUR 32,73

Kopā EUR 50 912,73.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktam, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: **PAR** – E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns,

Vecpiebalgas novada pašvaldības domes lēmums netiek pieņemts.

14.

Par nekustamā īpašuma

„Pie Butlēriem”, Vecpiebalgas pagastā, sagatavošanu atsavināšanai.

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot H.P. 27.06.2019. iesniegumu par pašvaldības nekustamā īpašuma „Pie Butlēriem”, Vecpiebalgas pagastā, iznomāšanu, konstatēts:

Nekustamais īpašums „Pie Butlēriem”, kadastra Nr. 4292 007 0028, Vecpiebalgas pagastā Vecpiebalgas novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 4292 007 0362, platība 3,0 ha, ir piekrītošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu.

Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta, lielāko zemes vienības daļu aizņem meža zeme un krūmājs. Mežaudzes apsaimniekošanu, atbilstoši meža apsaimniekošanas projektam, veic meža īpašnieks vai tiesiskais valdītājs. Nomnieka tiesības apsaimniekot mežaudzi ir ļoti ierobežotas.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punktu, 14.panta 1.daļas 2.punktu, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada dome nolemj:

1. Veikt nekustamā īpašuma „Pie Butlēriem”, kadastra Nr. 4292 007 0028, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, sagatavošanu atsavināšanai – robežu uzmērīšanu, īpašuma

nostiprināšanu Zemesgrāmatā, meža apsaimniekošanas projekta izgatavošanu, tirgus vērtības un atsavināšanas vērtības noteikšanu.

15.

Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot A.S., personas kods “dzēsts” adrese: “dzēsts”, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads 10.06.2019. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Centrs”, kadastra Nr. 4292 007 0248, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0248 zemes daļas 0,06 ha kopplatībā iznomāšanu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, konstatēts:

Nekustamais īpašums “Centrs”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0248, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0248 1,663 ha platībā, ir reģistrēts Vidzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Vecpiebalgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000106818 uz Vecpiebalgas novada pašvaldības vārda.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 29.2.punkts nosaka, ka iznomājot neapbūvētu zemesgabalu, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam var nepiemērot šo Noteikumu 32.punktu, kas paredz, ka Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2. punktu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 5.,29.2.,31. un 32.punktiem, Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 1/2019, 2. punktu, atbilstoši A.S., personas kods “dzēsts”, adrese “dzēsts”, Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads 10.06.2019 iesniegumam, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada dome nolemj:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **A.S.** par nekustamā īpašuma „**Centrs**”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0248, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0248, daļas **0,06 ha** platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu - 5 euro.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātajam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
4. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumu un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas izpildītorei noslēgt zemes nomas līgumus ar A.S.

16.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Kalna Zēniņi” Vecpiebalgas pagastā.

Ziņo D.Slaidiņa

Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 29.punktam, kurā teikts - Ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā, neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības - neiesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un nepieprasa projekta izstrādes nosacījumus, ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Kalna Zēniņi” (kadastra Nr. 4292 007 0133).

Izskatot SIA „Latīpašums-mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keišas izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktiem, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt SIA „Latīpašums-mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keišas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Kalna Zēniņi”, kadastra Nr.4292 007 0133, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0133.
2. Saglabāt no īpašuma „Kalna Zēniņi ” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0133 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0398 **24,13 ha** kopplatībā, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā, un ēkām, kas atrodas uz šīs zemes vienības – nosaukumu un adresi “**Kalna Zēniņi**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
3. Piešķirt no īpašuma „Kalna Zēniņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0133 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4292 007 0400 **0,03 ha** kopplatībā un 4292 007 0401 **0,04 ha** kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), nosaukumu “**Autoceļš P 30**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

17.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lielzēniņi”, Vecpiebalgas pagastā.

Ziņo D.Slaidiņa

Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 29.punktam, kurā teikts - Ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā, neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības - neiesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un nepieprasa projekta izstrādes nosacījumus, ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Lielzēniņi”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā (kadastra Nr. 4292 007 0017).

Izskatot SIA „Latīpašums-mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keišas izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktiem, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt SIA „Latīpašums- mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keišas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Lielzēniņi”, kadastra Nr.4292 007 0017, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0017.

2. Saglabāt no īpašuma „Lielzēniņi ” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0017 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0393 **14,1 ha** kopplatībā ,vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā, un ēkām, kas atrodas uz šīs zemes vienības –nosaukumu un adresi “**Lielzēniņi**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
3. Piešķirt no īpašuma „Lielzēniņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0017 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 4292 007 0394 **0,1 ha** kopplatībā un 4292 007 0395 **0.00 ha** kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) , nosaukumu “**Autoceļš P 30**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

18.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lejas Zēniņi”, Vecpiebalgas pagastā.

Ziņo D.Slaidiņa

Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 29.punktam, kurā teikts - Ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā, neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības - neiesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un nepieprasa projekta izstrādes nosacījumus, ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Lejas Zēniņi”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā (kadastra Nr. 4292 007 0046).

Izskatot SIA „Latīpašums-mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keiņas izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktiem, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Latīpašums- mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keiņas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Lejas Zēniņi”, kadastra Nr.4292 007 0046, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0046.
2. Saglabāt no īpašuma „Lejas Zēniņi ” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0046 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0389 **2,02 ha** kopplatībā ,vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā, un ēkām, kas atrodas uz šīs zemes vienības –nosaukumu un adresi “**Lejas Zēniņi**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
3. Piešķirt no īpašuma „Lejas Zēniņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0046 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0390 **0,04 ha** kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) , nosaukumu “**Autoceļš P 30**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

19.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lejas Butlēri”, Vecpiebalgas pagastā.

Ziņo D.Slaidiņa

Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 29.punktam, kurā teikts- Ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā, neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības - neiesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un nepieprasa projekta izstrādes nosacījumus, ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Lejas Butlēri”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā (kadastra Nr. 4292 007 0076).

Izskatot SIA „Latīpašums-mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keiņas izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktiem, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt SIA „Latīpašums- mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keiņas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Lejas Butlēri”, kadastra Nr.4292 007 0076, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0076.
2. Saglabāt no īpašuma „Lejas Butlēri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0076 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0391 **7,2 ha** kopplatībā ,vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā, un ēkām, kas atrodas uz šīs zemes vienības –nosaukumu un adresi “**Lejas Butlēri**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
3. Piešķirt no īpašuma „Lejas Butlēri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0076 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0392 **0,1 ha** kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) , nosaukumu “**Autoceļš P 30**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

20.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lejas Bāliņi”, Vecpiebalgas pagastā.

Ziņo D.Slaidiņa

Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 29.punktam, kurā teikts- Ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā, neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības - neiesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un nepieprasa projekta izstrādes nosacījumus, ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Lejas Bāliņi”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā (kadastra Nr. 4292 007 0002).

Izskatot SIA „Latīpašums-mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keiņas izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, Ministru

kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktiem, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Latīpašums- mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keišas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Lejas Bāliņi”, kadastra Nr.4292 007 0002, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0002.
2. Saglabāt no īpašuma „Lejas Bāliņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0002 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0396 **37,96 ha** kopplatībā ,vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā, un ēkām, kas atrodas uz šīs zemes vienības –nosaukumu un adresi “**Lejas Bāliņi**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
3. Piešķirt no īpašuma „Lejas Bāliņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0002 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0397 **0,04 ha** kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā) , nosaukumu “**Autoceļš P 30**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

21.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lauciņi”, Vecpiebalgas pagastā.

Ziņo D.Slaidiņa

Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 29.punktam, kurā teikts- Ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā, neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības - neiesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un nepieprasa projekta izstrādes nosacījumus, ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Lauciņi”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā (kadastra Nr. 4292 007 0097).

Izskatot SIA „Latīpašums-mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keišas izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktiem, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Latīpašums- mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keišas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Lauciņi”, kadastra Nr.4292 007 0097, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0256.
2. Saglabāt no īpašuma „Lauciņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0256 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0385 **13,34 ha** kopplatībā ,vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā, – nosaukumu “**Lauciņi**”,

Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

3. Piešķirt no īpašuma „Lauciņi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0256 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0386 **0,03 ha** kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), nosaukumu “**Autoceļš P 30**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

22.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Ērgļi”, Vecpiebalgas pagastā.

Ziņo D.Slaidiņa

Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 29.punktam, kurā teikts- Ja zemes ierīcības darbi paredzēti lineāras inženierbūves (piemēram, autoceļš, dzelzceļš) būvniecības ieceres dokumentācijā, projektu izstrādā, neveicot šo noteikumu 11.1. un 11.2. apakšpunktā minētās darbības - neiesniedz vietējā pašvaldībā iesniegumu par projekta izstrādi un nepieprasa projekta izstrādes nosacījumus, ir izstrādāts zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam „Ērgļi”, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā (kadastra Nr. 4292 007 0544).

Izskatot SIA „Latīpašums-mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keišas izstrādāto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz likuma „Zemes ierīcības likums” 19. pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505. „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” II. daļas 26. un 28. punktiem, un LR MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, apvienotās finanšu komitejas un sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas 18.07.2019. atzinumu, atklāti balsojot: : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Latīpašums- mērniecības birojs” zemes ierīkotājas Sandras Keišas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Ērgļi”, kadastra Nr.4292 007 0544, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0544.
2. Saglabāt no īpašuma „Ērgļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0544 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0387 **3,12 ha** kopplatībā ,vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā, – nosaukumu “**Ērgļi**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads**, un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.
3. Piešķirt no īpašuma „Ērgļi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0544 atdalāmajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0388 **0,03 ha** kopplatībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies iemērot dabā), nosaukumu “**Autoceļš P 30**”, **Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads** un noteikt zemes vienībai zemes lietošanas mērķi- Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

23.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu.

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot A.L., personas kods “dzēsts”, adrese „dzēsts”, Kaives pagasts, Vecpiebalgas novads, 17.07.2019. iesniegumu par pašvaldībai piekřitošās zemes vienības „Augšas Muilēni”,

Kaives pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4258 002 0055, 2,6 ha kopplatībā nomu, konstatēts:

Zemes vienība „Augšas Muilēni” kadastra Nr. 4258 002 0055, Kaives pagastā, Vecpiebalgas novadā, platība 2,6 ha, ir piekrītoša Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināma Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu. Uz zemes vienības atrodas A.L. piederošas ēkas - dzīvojamā māja un 3 saimniecības ēkas. 2009.gada 27.jūnijā Kaives pagasta padome iznomājusi uz 10 gadiem A.L. zemes vienību „Augšas Muilēni”, kas pirms iznomāšanas atradās nomnieka pastāvīgajā lietošanā saskaņā ar Kaives pagasta padomes 1996.gada 24.septembra lēmumu.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 3.punktu, LR Ministru kabineta 30.08.2005. noteikumiem Nr. 644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, atbilstoši A.L., personas kods “dzēsts”, adrese „dzēsts”, Kaives pagasts, Vecpiebalgas novads, 17.07.2019. iesniegumam, atklāti balsojot: : **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada dome nolēmj:

1. Iznomāt A.L. apbūvētu zemes vienību „Augšas Muilēni”, Kaives pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4258 002 0055, 2,6 ha kopplatībā lauksaimnieciskai izmantošanai, nomas līguma termiņš - 10 gadi.
2. Noteikt nomas maksu 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
4. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumu un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas izpilddirektorei noslēgt zemes nomas līgumu ar A.L.

24.

Par atvaļinājuma piešķiršanu domes priekšsēdētājam.

Ziņo Dz.Jukēvics

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 25.panta pirmo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Vecpiebalgas novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikumu, Vecpiebalgas novada pašvaldības Domes priekšsēdētāja Indriķa Putniņa iesniegumu, atklāti balsojot, **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, **PRET** - nav, **ATTURAS** – I.Putniņš,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Piešķirt Vecpiebalgas novada domes priekšsēdētājam Indriķim Putniņam atvaļinājumu no šā gada 29.jūlija līdz 9.augustam par laika periodu no 05.09.2018. līdz 04.09.2019 (10 darba dienas).
2. Domes priekšsēdētāju atvaļinājuma laikā aizvieto priekšsēdētāja vietnieks Viesturs Melbārdis.

25.

Par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Ziņo D.Slaidiņa

Izskatot A.R., personas kods “dzēsts”, adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 19.07.2019. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Aiz Radziņiem”, kadastra Nr. 4292 007 0059, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0527 lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas 50 m² kopplatībā iznomāšanu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, konstatēts:

Nekustamais īpašums "Aiz Radziņiem", Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0059, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0527 1,1 ha platībā, ir piekritošs Vecpiebalgas novada pašvaldībai saskaņā ar pašvaldības 16.12.2009. lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai un nostiprināms Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 5.punktu.

19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi", 29.2.punkts nosaka, ka iznomājot neapbūvētu zemesgabalu, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7. pantam var nepiemērot šo Noteikumu 32.punktu, kas paredz, ka Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2. punktu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 5.,29.2.,31. un 32.punktiem, Vecpiebalgas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 1/2019, 2. punktu, atbilstoši A.R., personas kods "dzēsts", adrese: Vecpiebalga, Vecpiebalgas pagasts, Vecpiebalgas novads, 19.07.2019. iesniegumam, atklāti balsojot: **PAR** – K.Driķis, I.Navra, E.Bērzkalns, E.Ķaukulis, A.Andersone, I.Putniņš, **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Vecpiebalgas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt zemes nomas līgumu ar **A.R.** par nekustamā īpašuma „**Aiz Radziņiem**”, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Vecpiebalgas novadā, kadastra Nr. 4292 007 0059, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4292 007 0527, lauksaimniecībā izmantojamās zemes daļas **50 m²** platībā nomu lauksaimnieciskai izmantošanai personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, nomas līguma termiņš- 5 gadi.
2. Zemesgabala nomas maksa gadā ir 1,5 % no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāka par minimālo zemesgabala nomas maksu - 5 euro.
3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
4. Uzdot Attīstības plānošanas un uzņēmējdarbības atbalsta nodaļai sagatavot nomas līgumu un mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas izpildītorei noslēgt zemes nomas līgumu ar A.R.

Sēdi slēdz plkst. 16:33

Sēdes ilgums 1 stunda un 33 minūtes.

Sēdi vadīja:

I.PUTNIŅŠ

Sēdi protokolēja:

I.ĢĒRMANE